

融資関係手数料のご案内

平素は格別のご愛顧を賜り、誠にありがとうございます。

各種融資関係手数料を下記のとおりご案内します。お客様のご理解の程、よろしくお願ひ申し上げます。

2019年10月1日 現在

手数料名	取引の種類および条件		金額					
事務取扱手数料	住宅ローン及び住宅ローンに準じたご融資の事務取扱手数料	とよしん住宅ローン(しんきん保証基金)	¥55,000					
		とよしん住宅ローン(全国保証株式会社)	¥55,000					
		とよしん住宅ローン(中部しんきんカード)	¥55,000					
		長期固定金利型住宅ローン(フラット20・35・50)	¥55,000					
		とよしん保留地ローン(中部しんきんカード)	¥55,000					
		保留地ローン保証(全国保証株式会社)	¥55,000					
		とよしん住宅融資借換ローン(中部しんきんカード)	¥55,000					
		とよしん住宅ローン(当庫扱い)定額型	¥55,000					
		とよしん住宅ローン(当庫扱い)定率型	取組金額×1.65%					
		住宅ローンに準じる一般融資	¥55,000					
	とよしんアパートローン及び収益物件に対するご融資の事務取扱手数料		¥110,000					
	ビジネスローンサポート事務取扱手数料		¥11,000					
(再)ローン発行手数料	ローンカード再発行手数料	カードローン(しんきん保証基金)※教育・レディース等含む 1枚当り	¥1,100					
		カードローンきゃっする(信金ギャランティ) 1枚当り	¥1,100					
		カードローンビッグ(オリエントコーポレーション) 1枚当り	¥1,100					
		カードローンポケットくん・アグリカードローン等 1枚当り	¥1,100					
		財産活用ローン当座貸越(中部しんきんカード) 1枚当り	¥2,200					
	ローンカード発行手数料	事業者カードローン ※再発行の場合も含む	¥1,100					
変更手数料	極度額変更手数料	財産活用ローン当座貸越(中部しんきんカード) 1回当り	¥3,300					
	融資条件変更手数料	融資全般 ただし、当座貸越期限更新、債務者変更は対象外となります。	1口当り ¥5,500					
	債務者変更手数料	不動産担保異動なし(1債務者あたり)	¥11,000					
		不動産担保異動あり(1債務者あたり)	¥55,000					
	固定選択型再選択手数料	1口当り	¥5,500					
変更手数料	旧型から新型住宅ローンへの変更	¥5,500						
繰上返済手数料	一部・全額繰上返済手数料	住宅ローン(※1関連ローン①～④を含む)及び住宅ローンに準じたご融資 変動金利型アパートローン 変動金利型収益物件に対するご融資 財産活用ローン証書貸付 ※2ボーナス併用返済の方へのご注意	融資契約期間	10年以内			¥5,500	
				10年超	返済元金	ご融資後10年以内	ご融資後20年以内	ご融資後20年超
					1,000万円以上	¥110,000	¥55,000	¥5,500
					500万円以上	¥55,000	¥27,500	¥5,500
	100万円以上	¥22,000	¥11,000	¥5,500				
	100万円未満	¥11,000	¥5,500	¥5,500				
	一部繰上返済元金1,000万円未満、かつ年1回限り		無料					
	※1関連ローンとは、①リフォームプラン②リフォームローン③住宅融資借換ローン(有担保・無担保)④保留地ローンです。 ※2ボーナス併用返済ご利用のお客様の一部繰上げ返済は、半年単位のご返済となります。							
一部・全部繰上返済違約金	固定金利選択型	住宅ローン(※1関連ローン①～④を含む)及び住宅ローンに準じたご融資 変動金利型アパートローン 変動金利型収益物件に対するご融資 財産活用ローン証書貸付を除く	1回当り	2007年3月26日以後にご契約されたアパートローン	違約金＝繰上返済する元金金額×0.5%×特約期間の残存日数/365			
				2019年4月以降に固定選択型を(再)選択したご融資	違約金＝繰上返済する元金金額×0.5%×特約期間の残存日数/365、または5,500円のいずれか高い額			
	固定金利選択型以外の一般融資、一部・全部繰上返済手数料		¥5,500					
不動産担保手数料	不動産担保取扱手数料	※住宅ローン(※1関連ローン①～④を含む)およびアパートローンは不要です。	新規	3千万円以下	¥33,000			
				3千万円超5千万円未満	¥44,000			
				5千万円以上	¥55,000			
		全てのお客様が対象となります。			極度額変更・追加担保	¥22,000		
				順位変更・譲渡・その他	¥5,500			
				担保解除(一部・全部)	¥5,500			
証明書発行手数料	融資証明書発行手数料		1通当り	¥11,000				
	債務保証書発行手数料		1通当り	¥1,100				
	住宅ローン残高証明書再発行手数料		1通当り	¥550				